

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Nížkov

se sídlem Nížkov 107, 592 12 Nížkov, IČO: 00294870
za rok **2025**

Přezkoumání hospodaření za rok 2025 bylo zahájeno písemným oznámením doručeným územnímu celku dne 8. října 2025 podle § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření). Přezkoumání bylo provedeno dne **29. října 2025** jako dílčí přezkoumání a dne **23. února 2026** jako konečné přezkoumání na základě žádosti obce v souladu s § 4 zákona o přezkoumávání hospodaření a podle § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Posledním kontrolním úkonem, který předcházel zpracování této zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, bylo podání předběžné informace o kontrolních zjištěních a projednání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dne 23. února 2026.

Místo provedení přezkoumání:

Obec Nížkov
Nížkov 107
592 12 Nížkov

Přezkoumání vykonali:

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:
pověření číslo 20255304482_4
- kontrolor:
pověření číslo 20255370724_6
- kontrolor:
pověření číslo 20255370724_15

Ing. Eliška Ferancová

Ing. Libor Hartmann

RNDr. Arnoštka Ženčáková

Podklady předložili:

Mgr. Bohuslav Musil - starosta

Erika Bartoníčková - účetní

Jana Landsmanová – adm. pracovníce

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti přezkoumání uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

A. Výsledek přezkoumání

Při konečném přezkoumání hospodaření obce Nížkov **byly zjištěny následující chyby a nedostatky:**

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

Právní předpis: Zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů

§ 10d odst. 1, 2 - Poskytovatel nezveřejnil veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci a její dodatky na své úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se zákonem.

Obec uzavřela dne 14. 11. 2025 veřejnoprávní smlouvu s příjemcem Římskokatolická farnost Nížkov IČO 48895661 na poskytnutí dotace ve výši 100 000 Kč na opravu krovu farního kostela sv. Mikuláše v Nížkově - etapa 2025, smlouva nebyla k datu kontroly, tzn. k 23. 2. 2026 zveřejněna na úřední desce s dálkovým přístupem a nebyla tak splněna zákonná podmínka pro zveřejnění do 30 dní po uzavření smlouvy.

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

Právní předpis: Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů

§ 2 - Územní celek neúčtoval o předmětu účetnictví.

Dle předložených sestav odpisovaného majetku bylo zjištěno, že u majetků zařazených v průběhu roku 2025 do používání jsou nulové oprávk, tedy že nedošlo k vytvoření a k zaúčtování odpisů za poměrnou část roku 2025. Jedná se např. o "Venkovní učebnu" v pořizovací hodnotě 1 839 496,22 Kč zařazenou na inventární kartu č. 02110136 dne 26. 6. 2025. Stejná chyba byla zjištěna i při rozpouštění příslušných transferů.

§ 30 odst. 2 - Účetní jednotka při inventarizaci neověřila, zda zjištěný skutečný stav odpovídá stavu v účetnictví.

Obec při provádění inventarizace ke dni 31. 12. 2025 nedodržela všechny zásady a postupy stanovené zákonem. Předložené inventurní soupisy neobsahují předepsané náležitosti, a to okamžik zahájení a ukončení inventury a datum podpisu u podpisového záznamu. Inventarizační zpráva nebyla předložena, ačkoli dle plánu inventur měla být vyhotovena do 31. 1. 2026. Kontrolou předložených operativních evidencí byly zjištěny následující rozdíly mezi hodnotami vykazovanými k 31. 12. 2025 v rozvaze a příslušnými majetkovými evidencemi:

Účet 021 - Stavby

Účetní evidence 178 928 521,95 Kč

Operativní evidence 180 205 125,99 Kč

Rozdíl - 1 276 604,04 Kč

Účet 022 - Samostatné hm. movité věci a soubory hm. mov. věcí

Účetní evidence 9 903 957,70 Kč

Operativní evidence 9 848 672,80 Kč

Rozdíl + 55 284,90 Kč

Účet 028 - Drobný dlouhodobý hmotný majetek

Účetní evidence 3 354 835,17 Kč

Operativní evidence 3 430 229,07 Kč

Rozdíl - 75 393,90 Kč

Účet 403 - Transfery na pořízení dlouhodobého majetku
Účetní evidence 33 870 881,35 Kč
Operativní evidence 35 366 066,35 Kč
Rozdíl - 1 495 185 Kč

Dále bylo zjištěno, že na účtech 375 - Krátkodobé zprostředkování transferů je vykazována částka 38 932 Kč a na účtu 349 - Závazky k vybraným místním institucím 221 000 Kč, ačkoli mají být oba účty nulové.

Zůstatky účtů 042, 311, 314, 315, 377, 321, 324, 343, 345, 383, 389, 378, 909, 955 a 966 nebyly doloženy.

B. Plnění opatření přijatých k nápravě chyb a nedostatků

Při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo tyto nedostatky již byly napraveny.

Při dílčím přezkoumání obce Nížkov za rok 2025 byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

Předmět: Zákon č. 420/2004 Sb. § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

Právní předpis: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

§ 39 odst. 1 - Záměr obce pronajmout hmotnou nemovitou věc nebyl zveřejněn na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce.

Obec uzavřela dne 1. 7. 2025 nájemní smlouvu s nájemcem Junák - český skaut, středisko Bílý los Praha, z. s. IČO 61389650 na pronájem pozemku p. č. 318/21 v k. ú. Nížkov o celkové výměře 4 540 m² na dobu neurčitou od 1. 1. 2026. Pronájem byl schválen radou obce dne 16. 4. 2025. Záměr pronájmu daného pozemku byl zveřejněn od 4. 4. 2025 do 21. 4. 2025. Nebyla tak dodržena zákonná podmínka zveřejnit záměr pronájmu minimálně 15 dní před jeho schválením radou obce.

nenapraveno

C. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Nížkov za rok 2025

byly zjištěny nedostatky

vedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření, a to:

Nedostatky, spočívající ve vzniku přestupku podle zákona upravujícího rozpočtová pravidla územních rozpočtů

- *Poskytovatel nezveřejnil veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace nebo návratné finanční výpomoci a její dodatky na své úřední desce způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu se zákonem.*

Nedostatky, spočívající v neúplnosti, nesprávnosti nebo neprůkaznosti vedení účetnictví

- *Územní celek neúčtoval o předmětu účetnictví. (neúplné)*
- *Účetní jednotka při inventarizaci neověřila, zda zjištěný skutečný stav odpovídá stavu v účetnictví. (nesprávné, neprůkazné)*

Nedostatky, spočívající v porušení povinností územního celku stanovených zvláštními právními předpisy

- *Záměr obce pronajmout hmotnou nemovitou věc nebyl zveřejněn na úřední desce po dobu nejméně 15 dnů před rozhodnutím v příslušném orgánu obce. (porušení povinností)*

II. Rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků a která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření za rok 2025 byla zjištěna rizika vyplývající z chyb uvedených v části C. I. této zprávy, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

- Nesplněním všech podmínek nutných pro řádné provedení inventarizace majetku a závazků k 31. 12. 2025, spočívajících jednak ve vyhotovení inventurních soupisů bez požadovaných náležitostí a nevypracování inventarizační zprávy po ukončení inventarizace dané plánem inventur, zejména však nezjištěním podstatných rozdílů mezi skutečným a vykazovaným stavem, případně nedoložením zůstatků účtů k 31. 12. 2025 vzniká riziko, že předložená účetní závěrka nepodává věrný a poctivý obraz o skutečném stavu majetku a závazků.

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

Poměrový ukazatel	Hodnota ukazatele
Podíl pohledávek na rozpočtu	1,55 %
Podíl závazků na rozpočtu	3,19 %
Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku	9,00 %

Fiskální pravidlo (podíl dluhu k průměru příjmů za poslední 4 roky)	0,00 %
--	---------------

Dluh **nepřekročil 60 %** průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Za Krajský úřad Kraje Vysočina dne 25. února 2026

Ing. Eliška Ferancová

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Ing. Libor Hartmann

.....
kontrolor

RNDr. Arnoštka Ženčáková

.....
kontrolor

Poučení

Tento návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je současně zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření, k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání nebo okamžikem vzdání se práva podat písemné stanovisko územního celku.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření byl v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednán se starostou obce a o projednání byl vyhotoven úřední záznam o projednání návrhu zprávy.

Územní celek má na základě § 7 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření právo doručit kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obsahující námitky ke kontrolním zjištěním a požadovat jeho přiložení ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření, a to do 15 dnů ode dne předání návrhu této zprávy.

Územní celek je ve smyslu ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) zákona o přezkoumávání hospodaření povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených v této zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom **písemnou informaci** přezkoumávacímu orgánu tj. Krajskému úřadu Kraje Vysočina, a to nejpozději do **15 dnů** po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dále ve smyslu ustanovení § 13 odst. 2 zákona o přezkoumávání hospodaření povinen v informacích podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona **uvést lhůtu**, ve které podá příslušnému přezkoumávacímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávacímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Za nepřijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření, za nepodání písemné informace o přijetí opatření a za neuvedení lhůty, ve které podá příslušnému přezkoumávacímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření lze uložit územnímu celku dle ustanovení § 14 odst. 2 zákona o přezkoumávání hospodaření pokutu do výše **50 000 Kč**.

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje výsledky přezkoumání a přílohu Písemnosti využité při přezkoumání obsahující 5 stran.

Rozdělovník:

Stejnopis	Předáno	Převzal
1	Obec Nížkov	do datové schránky

PŘÍLOHA

Písemnosti využité při přezkoumání

Při dílčím přezkoumání hospodaření obce Nížkov byly využity následující písemnosti:

Návrh rozpočtu - na rok 2025 zveřejněn na digitální úřední desce a internetových stránkách obce od 1. 11. 2024 do 22. 11. 2024

Schválený rozpočet - na rok 2025 schválen zastupitelstvem obce dne 21. 11. 2024, zveřejněn dne 22. 11. 2024 na internetových stránkách obce

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím - "Finanční příspěvek z rozpočtu obce pro Základní školu Nížkov" ze dne 9. 12. 2024 stanoven zastupitelstvem obce dne 22. 11. 2024

- "Finanční příspěvek z rozpočtu obce pro Mateřskou školu Nížkov" ze dne 9. 12. 2024 stanoven zastupitelstvem obce dne 22. 11. 2024

Rozpočtové opatření - schváleno radou obce:

- č. 6 dne 4. 6. 2025, zveřejněno dne 24. 6. 2025

Závěrečný účet - návrh za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření zveřejněn na digitální úřední desce a internetových stránkách obce od 21. 3. 2025 do 30. 4. 2025, schválen bez výhrad zastupitelstvem obce dne 24. 4. 2025, schválený závěrečný účet zveřejněn dne 30. 4. 2025 na internetových stránkách obce

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu - sestaven a předložen ke dni 30. 9. 2025

Výkaz zisku a ztráty - sestaven a předložen ke dni 30. 9. 2025

Rozvaha - sestavena a předložena ke dni 30. 9. 2025

Příloha rozvahy - sestavena a předložena ke dni 30. 9. 2025

Kniha došlých faktur - předložena ke dni 30. 9. 2025 (faktura č. 3250001 až 3250379)

Kniha odeslaných faktur - předložena ke dni 30. 9. 2025 (faktura č. 4250001 až 4250023)

Faktury - č. 2025098 ze dne 3. 3. 2025 (KDF č. 3250070) dodavatel IPI s.r.o. IČO 46978135 na částku 26 620 Kč vč. DPH za zpracování zadávací dokumentace a organizace zadávacího řízení „Základní škola Nížkov prostor pro občasné využití pro výuku ve venkovním prostředí“, uhrazena dne 11. 3. 2025, bankovní výpis č. 48 (KB), zaúčtováno účet 042

- č. 3502500580 ze dne 19. 3. 2025 (KDF č. 3250090) dodavatel Aricoma Systems a.s. IČO 04308697 na částku 20 200,95 Kč vč. DPH za notebook Dell Vostro a monitor Dell P2425H, uhrazena dne 21. 3. 2025, bankovní výpis č. 56 (KB), zaúčtováno na účet 558 (028) v hodnotě 16 032,50 Kč (notebook inv. č. 244) a v hodnotě 4 168,45 Kč (monitor inv. č. 245)

- č. 20250066 ze dne 21. 5. 2025 (KDF č. 3250198) dodavatel EVEM group s.r.o. IČO 07360614 na částku 880 187,88 Kč vč. DPH za „Celková revitalizace veřejného osvětlení obce Nížkov“, uhrazena dne 26. 5. 2025, bankovní výpis č. 100 (KB), zaúčtováno účet 042

Účetní doklad č. 610040 ze dne 30. 6. 2025 na částku 1 060 626,78 Kč, zařazení technického zhodnocení na účet 021 k inv. č. 0210132

- č. 20250021 ze dne 3. 6. 2025 (KDF č. 3250209) dodavatel Tomáš Bezchleba s.r.o. IČO 06257666 na částku 344 850 Kč vč. DPH za studii „Stavební úpravy a nástavby/přístavby budovy obecního úřadu obce Nížkov“, uhrazena dne 5. 6. 2025, bankovní výpis č. 110 (KB), zaúčtováno účet 042

- č. 2025015 ze dne 13. 6. 2025 (KDF č. 3250239) dodavatel Jiří Pospíchal IČO 12706841 na částku 656 751,70 Kč vč. DPH za akci „Nížkov - základové akce, oplocení areálu základní školy“, uhrazena dne 20. 6. 2025, bankovní výpis č. 120 (KB), zaúčtováno účet 042

- č. 25T200420 ze dne 30. 5. 2025 (KDF č. 3250240) dodavatel Sochor Trade s.r.o. IČO 01774344 na částku 116 726 Kč vč. DPH za zametač POWERPRO, uhrazena dne 20. 6. 2025, bankovní výpis č. 120 (KB), zaúčtováno účet 042 (022)

- č. 25T200421 ze dne 30. 5. 2025 (KDF č. 3250241) dodavatel Sochor Trade s.r.o. IČO 01774344 na částku 107 182 Kč vč. DPH za kontejner vanový bočnice 1,50 m, uhrazena dne 20. 6. 2025, bankovní výpis č. 120 (KB), zaúčtováno účet 042 (022)
Bankovní výpisy - předloženy ke dni 30. 9. 2025 k běžným účtům (KB, ČNB, MMB), ke spořicímu účtu (MMB) a k termínovanému vkladu (ČNB)
Pokladní kniha - předložena ke dni 30. 9. 2025 (příjmové a výdajové pokladní doklady č. 25000001 až 25000683)
Pokladní doklady - příjmové a výdajové pokladní doklady č. 25000666 až 25000679 za období od 19. 9. 2025 do 29. 9. 2025
Mzdová agenda - Rekapitulace mezd za období září 2025
Odměňování členů zastupitelstva - platné pro rok 2025, výplatní pásky zastupitelstva za měsíc září 2025
Účetnictví ostatní - Účetní závěrka obce za rok 2024 schválena zastupitelstvem obce dne 24. 4. 2025
- Účetní závěrka Mateřské školy Nižkov schválena radou obce dne 29. 1. 2025 včetně rozdělení hospodářského výsledku
- Účetní závěrka Základní školy Nižkov schválena radou obce dne 29. 1. 2025 včetně rozdělení hospodářského výsledku
Smlouva o dílo - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 2. 12. 2024 uzavřený dne 15. 5. 2025 se zhotovitelem AITAA systém s.r.o. IČO 08393176 na akci „ZŠ Nižkov – prostor pro občasné využití pro výuku ve venkovním prostředí“, předmět dodatku vícepráce a méněpráce, celkové navýšení o 31 600,53 Kč, nová cena díla 1 317 798,53 Kč bez DPH (1 594 536,22 Kč vč. DPH), dodatek zveřejněn na profilu zadavatele dne 5. 6. 2025, skutečně uhrazená cena zveřejněna na profilu zadavatele, nedatováno
Faktura č. 250100005 ze dne 30. 5. 2025 (KDF č. 3250207) dodavatel AITAA systém s.r.o. IČO 08393176 na částku 43 681,64 Kč vč. DPH dle dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo „Základní škola Nižkov prostor pro občasné využití pro výuku ve venkovním prostředí“, uhrazena dne 5. 6. 2025, bankovní výpis č. 110 (KB), zaúčtováno účet 042 (021)
Faktura č. 250100006 ze dne 30. 5. 2025 (KDF č. 3250208) dodavatel AITAA systém s.r.o. IČO 08393176 na částku 1 556 299,58 Kč vč. DPH dle smlouvy o dílo „Základní škola Nižkov prostor pro občasné využití pro výuku ve venkovním prostředí“, uhrazena dne 5. 6. 2025, bankovní výpis č. 110 (KB), zaúčtováno účet 042 (021)
Opravný daňový doklad č. 250400001 ze dne 31. 5. 2025 (KDF č. 3250232) dodavatel AITAA systém s.r.o. IČO 08393176 na částku -5 445,00 Kč vč. DPH, důvod opravy chybná částka víceprací, uhrazena dne 9. 6. 2025, bankovní výpis č. 112 (KB), zaúčtováno účet 042 (021)
Smlouvy o převodu majetku - Smlouva o prodeji a koupi nemovitosti ze dne 17. 3. 2025 s právními účinky vkladu do katastru nemovitostí ke dni 9. 4. 2025 na nákup pozemku p.č. 18 – vodní plocha, nádrž umělá o výměře 566 m² v k.ú. Špinov schválena zastupitelstvem obce dne 27. 2. 2025, kupní cena ve výši 50 850 Kč uhrazena dne 28. 3. 2025, bankovní výpis č. 61 (KB), zařazeno na účet 031 v hodnotě 55 850 Kč
- Kupní smlouva a smlouva o zřízení předkupního práva ze dne 20. 2. 2025 s právními účinky vkladu do katastru nemovitostí ke dni 11. 4. 2025 na prodej pozemku p.č. 896/16 o výměře 838 m² v k.ú. Nižkov schválena zastupitelstvem obce dne 30. 1. 2025, záměr zveřejněn na úřední desce od 14. 1. 2025 do 29. 1. 2025, kupní cena ve výši 1 011 560 Kč uhrazena dne 18. 3. 2025, bankovní výpis č. 53 (KB), odúčtováno z účtu 031 v hodnotě 203 114,56 Kč
Darovací smlouvy - Darovací smlouva ze dne 8. 1. 2025 dárce IMI Partner, a. s. IČO 253080033 na finanční dar ve výši 30 000 Kč pro účel obnovy lesa uhrazena dne 17. 1. 2025, bankovní výpis č. 1 (KB)
- Darovací smlouva ze dne 17. 6. 2025 obdarovaný Myslivecký spolek Nižkov IČO 43382851 na finanční dar ve výši 60 000 Kč pro účel zakoupení dronu pro ochranu zvěře a dopadu škod na životním prostředí s možností zapůjčení obci při krizových a mimořádných událostech, schválena radou obce dne 14. 6. 2025, dar vyplacen dne 30. 6. 2025, bankovní výpis č. 125 (KB)

Smlouvy o výpůjčce - Smlouva o výpůjčce ze dne ze dne 25. 3. 2025 investor a vypůjčitel Krajská správa a údržba silnic Vysočiny IČO 00090450 na výpůjčku části pozemků p.č. 1751/5 o výměře 50 m², p. č. 507/1 o výměře 14 m², p. č. 1751/2 o výměře 25 m², p. č. 1703/2 o výměře 94 m² a p. č. 58/6 o výměře 3 m² v k. ú. Nížkov za účelem zřízení manipulační plochy a zařízení staveniště na dobu určitou 12 měsíců počínaje dnem předání staveniště zhotoviteli stavby "II Nížkov -most ev. č. 352-007" a dále části pozemků p. č. 1751/5 o výměře 27 m², p. č. 507/1 o výměře 4 m² a p. č. 1703/2 o výměře 33 m² v k. ú. Nížkov k trvalému záboru za účelem rekonstrukce mostu, schválena radou obce dne 12. 3. 2025, záměr výpůjčky zveřejněn od 21. 2. 2025 do 10. 3. 2025

Smlouva nájemní - Nájemní smlouva ze dne 1. 7. 2025 nájemce Junák - český skaut, středisko Bílý los Praha, z. s. IČO 61389650 na pronájem pozemku p. č. 318/21 v k. ú. Nížkov o celkové výměře 4 540 m² na dobu neurčitou od 1. 1. 2026, schválena radou obce dne 16. 4. 2025, záměr zveřejněn od 4. 4. 2025 do 21. 4. 2025

Smlouva o věcných břemenech - Smlouva o zřízení služebnosti ze dne 18. 3. 2025 s právními účinky vkladu do katastru nemovitostí ke dni 31. 3. 2025 oprávněný CETIN a. s. IČO 04084063 na služebnost na pozemcích p. č. 70/21 a p. č. 330/30 v k. ú. Buková u Nížkova, jednorázová náhrada ve výši 500 Kč uhrazena dne 3. 5. 2025, bankovní výpis č. 5 (KB)

Dohoda o provedení práce - Dohoda o provedení práce ze dne 1. 7. 2025 na práce na webu Nížkov na dobu určitou od 1. 7. 2025 do 31. 7. 2025 sjednaná se zastupitelem obce, schválena zastupitelstvem obce dne 30. 1. 2025, odměna ve výši 10 000 Kč před zdaněním uhrazena dne 6. 8. 2025, bankovní výpis č. 150 (KB)

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení - konaných dne 21. 11. 2024, 30. 1. 2025, 27. 2. 2025, 27. 3. 2025, 24. 4. 2025, 22. 5. 2025, 12. 6. 2025, 11. 9. 2025

Zápisy z jednání rady včetně usnesení - konaných dne 13. 1. 2025, 29. 1. 2025, 19. 2. 2025, 12. 3. 2025, 2. 4. 2025, 16. 4. 2025, 15. 5. 2025, 4. 6. 2025, 1. 7. 2025, 9. 7. 2025, 31. 7. 2025, 1. 9. 2025, 23. 9. 2025

Při druhém dílčím přezkoumání hospodaření byly využity následující písemnosti:

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu - sestaven a předložen ke dni 31. 12. 2025, vyhotoven dne 22. 2. 2026

Výkaz zisku a ztráty - sestaven a předložen ke dni 31. 12. 2025, vyhotoven dne 22. 2. 2026

Rozvaha - sestavena a předložena ke dni 31. 12. 2025, vyhotovena dne 22. 2. 2026

Příloha rozvahy - sestavena a předložena ke dni 31. 12. 2025, vyhotovena dne 22. 2. 2026

Kniha došlých faktur - předložena ke dni 31. 12. 2025 (faktura č. 3250001 až 3250514)

Kniha odeslaných faktur - předložena ke dni 31. 12. 2025 (faktura č. 4250001 až 4250037)

Faktury - č. 2425 ze dne 17. 12. 2025 (KDF č. 3250509) dodavatel Martin Kovařík IČO 00294870 na částku 282 220,40 Kč vč. DPH za restaurování a rekonstrukci božích muk v k. ú. Nížkov u hlavní silnice na p. č. 1691/15, uhrazena dne 30. 12. 2025, bankovní výpis č. 253 (KB), zaúčtováno na účet 511

- č. 3250437 ze dne 30. 10. 2025 (KDF č. 3250437) dodavatel LENTOSIA s. r. o. IČO 03761169 na částku 10 335 Kč vč. DPH za kancelářské židle FUN (3 ks), uhrazena dne 12. 11. 2025, bankovní výpis č. 220 (KB), zaúčtováno na účet 558 (028), inv. č. 255

- č. 2025467 ze dne 29. 10. 2025 (KDF č. 3250419) dodavatel IPI s. r. o. IČO 46978135 na částku 16 940 Kč vč. DPH za projektovou dokumentaci obecní úřad Nížkov - stavební úprava a nadstavba, uhrazena dne 4. 11. 2025, bankovní výpis č. 215 (KB), zaúčtováno na účet 042

- č. 2025027 ze dne 29. 9. 2025 (KDF č. 3250402) dodavatel Jiří Pospíchal IČO 12706841 na částku 190 333 Kč vč. DPH za zbudování chodníku a bezbariérového přístupu, uhrazena dne 17. 10. 2025, bankovní výpis č. 200 (KB), zaúčtováno na účet 042

Bankovní výpisy - předloženy ke dni 31. 12. 2025 k běžným účtům (KB, ČNB, MMB), ke spořicímu účtu (MMB)

Účetní doklady - k bankovním výpisům č. 209 a 210 (KB) ze dne 29. 10. 2025 a 30. 10. 2025

Pokladní kniha - předložena ke dni 31. 12. 2025 (příjmové a výdajové pokladní doklady č. 25000001 až 25000882)

Kniha pohledávek a závazků - Kniha závazků předložena ke dni 31. 12. 2025 (doklad č. 525001 až 525073)

Evidence majetku - Přehled odepisovaného majetku dle SU, AU ke dni 31. 12. 2025

- Stav rozpouštění transferů dle AU a projektů ke dni 31. 12. 2025

Inventurní soupisy majetku a závazků - ke dni 31. 12. 2025 bez uvedení okamžiku zahájení a ukončení inventury a datumu podpisu u podpisového záznamu

Plán inventur na rok 2025 ze dne 1. 12. 2025

Prezenční listina účastníků školení k zajištění inventarizace a způsobu jejího provádění ze dne 1. 12. 2025

Inventarizační zpráva za rok 2025 nepředložena

Mzdová agenda - Rekapitulace mezd za měsíc prosinec 2025

Smlouvy o dílo - Smlouva o dílo ze dne 31. 7. 2025 zhotovitel VHS Žďár nad Sázavou, spol. s.r.o. IČO 13695355 předmět plnění "Obytný soubor 6 RD – Buková u Nížkova technická infrastruktura" cena díla 9 870 000,00 Kč bez DPH, zveřejněna na profilu zadavatele dne 3. 8. 2025

Smlouvy o převodu majetku - Kupní smlouva ze dne 1. 10. 2025 prodávající P & L, spol. s r. o. IČO 00351504 předmět smlouvy Traktor Kioti HX1201ATC s příslušenstvím, kupní cena 2 120 000 Kč bez DPH (2 565 200 Kč vč DPH), termín dodání nejdéle do 7 měsíců od podpisu smlouvy, schválena zastupitelstvem obce dne 11. 9. 2025, zveřejněna na profilu zadavatele dne 6. 10. 2025

- Kupní smlouva a smlouva o zřízení předkupního práva ze dne 11. 11. 2025 s právními účinky vkladu do katastru nemovitostí ke dni 1. 12. 2025 na prodej pozemku p. č. 896/12 o výměře 906 m² v k. ú. Nížkov schváleno zastupitelstvem obce dne 23. 10. 2025, záměr prodeje zveřejněn od 11. 9. 2025 do 26. 9. 2025, kupní cena ve výši 1 096 260 Kč vč. DPH uhrazena dne 28. 1. 2026, bankovní výpis č. 21 (KB), prodaný pozemek vyřazen z účtu 031 v hodnotě 73 946,12 Kč ke dni 1. 12. 2025

Smlouvy nájemní - Nájemní smlouva ze dne 3. 12. 2025 nájemce P. V. na pronájem části pozemku p. č. 456/1 o výměře 176 m² v k. ú. Nížkov od 1. 1. 2026 na dobu neurčitou, výše nájemného 0,30 Kč/m² za rok, schváleno radou obce dne 13. 11. 2025, záměr pronájmu zveřejněn od 30. 10. 2025 do 14. 11. 2025

- Pachtovní smlouva ze dne 3. 12. 2025 nájemce Vladimír Havlíček IČO 70959218 na propachtování pozemku p. č. 399/19 o výměře 1 700 m² v k. ú. Nížkov na dobu určitou od 1. 10. 2025 do 30. 9. 2026, pachtovné 595 Kč za rok, schváleno radou obce dne 13. 11. 2025, záměr pachtu zveřejněn od 6. 10. 2025 do 21. 10. 2025

Smlouva o přijetí úvěru - Smlouva o investičním úvěru v rámci programu Investiční úvěry Lesnictví č. 2558070871 ze dne 16. 10. 2025 poskytovatel Podpůrný a garanční rolnický a lesnický fond, a.s. IČO 492 41 494 výše úvěru 2 120 000 Kč, účel úvěru traktor Kioti včetně příslušenství a čelní nakladač včetně příslušenství, splatnost úvěru maximálně 36 měsíců od vyčerpání úvěru, schválena zastupitelstvem obce dne 11. 9. 2025

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím - Veřejnoprávní smlouva č. 3 ze dne 14. 11. 2025 příjemce Římskokatolická farnost Nížkov IČO 48895661 na dotaci ve výši 100 000 Kč na opravu krovu farního kostela sv. Mikuláše v Nížkově - etapa 2025, žádost ze dne 31. 10. 2025, poskytnutí dotace a uzavření smlouvy schváleno radou obce dne 13. 11. 2025, smlouva nezveřejněna na úřední desce s dálkovým přístupem do data kontroly tj. do 23. 2. 2026, dotace vyplacena dne 28. 11. 2025, bankovní výpis č. 232 (KB), vyúčtování poskytnuté dotace ze dne 28. 11. 2025, zaúčtováno na účet 572

Smlouva ostatní - Smlouva č. SFP/75/2025 ze dne 25. 10. 2025 druhá smluvní strana Svaz Vodovodů a kanalizací Žďársko IČO 43383513 na finanční příspěvek ve výši 2 852 000 Kč na výstavbu "Nížkov - novostavba vodovodu a splaškové kanalizace, nový OS 6 RD v místní části Buková", schválena zastupitelstvem obce dne 23. 10. 2025, druhá splátka ve výši 2 773 000 Kč uhrazena dne 30. 10. 2025, bankovní výpis č. 210 (KB), zaúčtováno na účet 572

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení - konaných dne 23. 10. 2025, 20. 11. 2025,
18. 12. 2025
Zápisy z jednání rady včetně usnesení - konaných dne 15. 10. 2025, 13. 11. 2025,
3. 12. 2025