



OBEC NÍŽKOV

Zastupitelstvo obce Nížkov

ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE NÍŽKOV, konaného dne 18. 12. 2025 od 19:00 hodin v obecním domě Nížkov č. p. 18

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Nížkov (dále jen „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce panem Mgr. Bohuslavem Musilem (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze na začátku konstatoval, že přítomno je 13 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 15 členů zastupitelstva), tzn. zastupitelstvo je usnášeníschopné. Schvalovací kvórum činí 8 hlasů.

Přítomní zastupitelé:

Mgr. Bohuslav Musil (starosta), Bohuslav Brukner, Bohuslav Eliáš, Ing. Jana Fiksová, Ing. Zdeněk Jeřábek, Miroslav Landa, Bc. Zdeněk Mokrý, Petr Novotný, Jiří Eduard Špaček, Miroslav Štohanzl, Petr Šurnický, David Toufar, Kamil Vejvoda

Nepřítomní zastupitelé:

Petr Němec, Bc. Pavel Závodný (omluveni)

Program:

- 1. Zahájení, stanovení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání**
- 2. Program rozvoje obce Nížkov – aktualizace**
- 3. Odměňování neuvolněných členů zastupitelstva**
- 4. Chytrý samoobslužný doručovací box**
- 5. Zakoupení nemovitosti č. p. 22**
- 6. Ostatní, diskuze, závěr**



1. Zahájení, stanovení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání

A. Určení zapisovatele a schválení ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem pro pořízení zápisu ze zasedání zastupitelstva byla předsedajícím určena Ing. Jana Fiksová, ověřovateli zápisu byli schváleni Miroslav Landa a Miroslav Štohanzl. Pro kontrolu počtů při hlasování byl určen Miroslav Landa.

B. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva. Žádné další návrhy na doplnění vneseny nebyly. Předsedající dal tedy hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nížkov schvaluje program zasedání zastupitelstva, jak je uvedeno výše.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/2025/Z10 bylo schváleno.

2. Program rozvoje obce Nížkov - aktualizace

Předsedající konstatoval, že současný PRO je aktuální do konce tohoto roku 2025. Jak již bylo diskutováno dříve, do konce roku bychom nestihli nový aktualizovaný plán dotáhnout. Akční plány MŠ a ZŠ jsou aktualizovány, od ledna by měly jednotlivé pracovní skupiny začít pracovat na svých bodech tak, aby byl nový aktualizovaný plán na dobu dalších pět let vytvořen nejpozději do června 2026.

Nyní byl po dohodě se zastupiteli aktualizován současný PRO, do kterého bylo doplněno pár bodů a který bude tedy platný od 2020–2026. Jedná se o stavební úpravy a nástavbu OÚ, rekonstrukci otopné soustavy MŠ a celkovou rekonstrukci elektrických rozvodů a osvětlení, kotelny ZŠ.

Byla otevřena diskuse, ve které Jiří E. Špaček navrhl zařadit aktivity, které by vedly k příp. budování vlastní distribuční sítě el. energie – microgrid. Tzn. že v rámci rekonstrukce el. rozvodů ZŠ a dostavby budovy obecního úřadu by se do země „položil“ i kabel na propojení těchto dvou budov (resp. i rozvaděče VO u budovy). Tím by bylo možno dosáhnout efektivního přerozdělování přebytků z FVE bez vlivu na veřejné distribuční síť.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nížkov schvaluje aktualizaci Programu rozvoje obce Nížkov na období 2020–2026.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 /2025/Z10 bylo schváleno.



OBEC NÍŽKOV

Zastupitelstvo obce Nížkov

3. Odměňování neuvolněných členů zastupitelstva

Předsedající informoval zastupitelstvo obce o tom, že došlo k navýšení základny pro výpočet odměn členům zastupitelstev ÚSC pro kalendářní rok 2026 a to sdělením Ministerstva vnitra č. 406 ze dne 13. 10. 2025. Uvolněným členům jsou odměny navyšovány automaticky, u neuvolněných zastupitelů nevzniká nárok na odměnu automaticky, o navýšení musí rozhodnout zastupitelstvo s přihlédnutím ke stanoveným maximálním částkám (získaným násobkem základny a koeficientu z přílohy zákona) – viz. tabulka Ministerstva vnitra.

Vzhledem k částkám uvedeným v tabulce odprezentoval předsedající aktuální výši odměn schválenou usnesením č. 11/2024/Z1 ze dne 23. 1. 2024 a následně usnesením č. 5/2024/Z11 ze dne 19. 12. 2024 a možnou max. výši odměn:

- člen zastupitelstva 1 300 Kč (max. výše dle zákona 2 263 Kč),
- člen zastupitelstva + člen výboru 1 500 Kč (max. výše dle zákona 3 756 Kč),
- člen zastupitelstva + předseda výboru 1 700 Kč (max. výše dle zákona 4 526 Kč),
- člen rady 4 000 Kč (max. výše dle zákona 8 860 Kč),
- místostarosta 16 000 Kč (max. výše dle zákona 40 877Kč).

Předsedající vyzval zastupitele k diskusi, ve které se zastupitelé shodli na ponechání současného stavu odměn bez navyšování.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje ponechání odměn neuvolněným členům zastupitelstva dle usnesení č. 11/2024/Z1 ze dne 23. 1. 2024 a usnesení č. 5/2024/Z11 ze dne 19. 12. 2024 a to ve výši: člen zastupitelstva 1 300 Kč, člen zastupitelstva + člen výboru 1 500 Kč, člen zastupitelstva + předseda výboru 1 700 Kč, člen rady 4 000 Kč, místostarosta 16 000 Kč s účinností od 1. 1. 2026.

Výsledek hlasování: Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 /2025/Z10 bylo schváleno.



4. Chytrý samoobslužný doručovací box

Předsedající informoval zastupitele obce, že na základě pověření oslovil společnost Zásilkovna, se kterou byla projednána možnost umístění Z-BOXU v obci. Jako vhodné místo pro umístění se nabízí pozemek par. č. 51/1 v k. ú. Nížkov (za budovou COOP). Na pronájem části pozemku byl věšen záměr na úřední desce a to od 4. 12. 2025 do 18. 12. 2025 o celkové výměře 10 m². 10sloupcový Z-BOX bude umístěn zády k plotu. Vzhledem k tomu, že Z-BOX bude společností provozován bezúplatně, bez potřeby připojení k el. energii, wifi, zastupitelstvo navrhuje pronájem plochy o výměře cca 10 m² bez nájemného. Smlouva se sjednává na dobu neurčitou s výpočtní lhůtou.

Jiří E. Špaček navrhl, aby obec dohlédla, příp. zařídila úpravu terénu okolo Z-BOXU.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Nížkov schvaluje umístění Z-BOXU na pozemku par. č. 51/1 v k. ú. Nížkov a smlouvu se spol. Zásilkovna s.r.o. IČ: 28408306 o bezplatném přenechání plochy ve výměře 10 m².

Výsledek hlasování: Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 4 /2025/Z10 bylo schváleno.

5. Zakoupení nemovitosti č. p. 22

Předsedající informoval zastupitelstvo obce o tom, že Obec Nížkov zůstala jediným zájemcem o koupi nemovitosti č. p. 22 a majitelé cenu nabízenou obcí akceptovali. Dne 18. 12. 2025 byla podepsána kupní smlouva, budovu převezme obec v lednu 2026.

Předsedající vyjmenoval pár nápadů, jak lze nyní nemovitost využít a co bude třeba v následujícím roce ohledně nemovitosti vyřešit.

Zastupitelstvo vzalo informace na vědomí bez přijatého usnesení.



6. Ostatní, diskuze, závěr

Předsedající seznámil zastupitelstvo obce s následujícími:

- Rekonstrukce OÚ – projektová dokumentace je ke schválení na stavebním úřadě
- Rekonstrukce chodníků
 - o dotace na vybudování nových chodníků byly zastaveny, máme stavební povolení, žádost platná, čeká se na jaro 2026
 - o pracuje se na předělání dokumentace na rekonstrukci stávajících chodníků
- 2. boží muka – zhruba po 100 letech se nám vrátily v původní podobě, v rekonstrukci je rovněž kříž u mostu
- Rekonstrukce mostu – obyvateli je pozitivně vnímána krátká doba rekonstrukce a současná přehlednost. V kompetenci obce však bude třeba vyřešit ještě opěrnou zeď u domu č. p. 86
- Díky místostarostovi se podařilo vykomunikovat a získat pozemky (směny, výkupy) potřebné v rámci plánovaného odkanalizování Špinova a Bukové
- Zpřehlednění dopravní situace u zdravotního střediska by mělo proběhnout cca do měsíce
- Předsedající vyzval zastupitele, aby přinesli návrhy, jak uchopit a následně připravit studii pro multifunkční halu, která by mohla stát místo zakoupené stavby č. p. 22. Petr Novotný poznamenal, že z jeho pohledu je nutné se primárně zaměřit na bezbariérové zdravotní středisko.

Poznámky zastupitelů:

- Miroslav Landa odprezentoval aktuální nabídku hasičských cisteren, které jsou nebo budou v blízké době k prodeji a potenciálně by mohly být pro SDH zakoupeny.

Zastupitelstvo vzalo informace na vědomí bez přijatého usnesení.

Předpokládaný termín dalšího setkání zastupitelstva obce je 29. 1. 2026

Zasedání bylo ukončeno ve 20:40 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne 23. 12. 2025

Zapisovatel: Ing. Jana Fiksová, v.r.

Ověřovatelé: Miroslav Landa, v.r.

Miroslav Štohanzl, v.r.